

**«ЮГЫДЪЯГ» СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА СОВЕТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЮГЫДЪЯГ***"*

**К Ы В К Ō Р Т Ō Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**XXVII заседание III созыва**

17 марта 2015 года № III-27/106

пст.ЮгыдъягУсть-Куломский район, Республика Коми

**Об утверждении правил благоустройства**

**территории сельского поселения «Югыдъяг»**

Руководствуясь Федеральным законом 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах местного самоуправления в РФ», в соответствии с Уставом сельского поселения «Югыдъяг», в целях повышения уровня благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», создания благоприятной среды проживания граждан на территории муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг» Совет муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг» решил:

1. Утвердить Правила благоустройства территорий муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг» согласно приложению.

2. Решение Совета сельского поселения "Югыдъяг" от 19 декабря 2014 года № III-25/91" Об утверждении правил благоустройства территории сельского поселения «Югыдъяг» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию сельского поселения «Югыдъяг».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования на информационном стенде администрации сельского поселения **"**Югыдъяг**"**.

Глава сельского поселения «Югыдъяг»

Председатель Совета поселения В. И. Ау

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Совета сельского поселения «Югыдъяг»

от 17 марта 2015 года

№ III-27/106

(приложение )

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЮГЫДЪЯГ»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии со следующими гражданско-правовыми актами:

- Федеральный закон N 89-ФЗ от 24.06.1998 "Об отходах производства и потребления";

- Федеральный закон N 52-ФЗ от 30.03.1999 "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

- Федеральный закон N 7-ФЗ от 10.01.2002 "Об охране окружающей среды";

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Градостроительный кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- ФЗ "О рекламе" N 38-ФЗ от 13.03.2006;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 196-ФЗ;

- Устав муниципального образования сельского поселения "Югыдъяг";

- Закон РК N 95-РЗ от 30.12.2003 "Об административной ответственности в Республике Коми";

- Правила и нормы технической эксплуатации жилфонда, утвержденные Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 N 170;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2003 N 80 о введении в действие "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления. СанПиН 2.1.7.1322-03";

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 30.05.2001 N 16 "О введении в действие санитарных правил";

- Приказ Госстроя России от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации".

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы, связанные с благоустройством и санитарным состоянием, содержанием территорий муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», обеспечением охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений, с целью обеспечения права граждан на благоприятную окружающую среду.

1.3. Индивидуальным предпринимателям, предприятиям, учреждениям и организациям, независимо от их ведомственного подчинения и формы собственности, а также арендаторам и индивидуальным владельцам жилых домов обязаны в строгом соблюдении санитарных норм и правил, содержание в образцовом порядке находящихся в собственности или на балансе объектов, сооружений, малых архитектурных форм и закрепленных территорий.

2. СОДЕРЖАНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ

И ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

2.1. Закрепление границ территорий на содержание производится на основании данных технических паспортов домовладений, зданий, сооружений. Администрация сельского поселения (далее СП) «Югыдъяг» вправе закреплять за организациями, предприятиями независимо от форм собственности территории при отсутствии паспортов, а также дополнительные муниципальные территории (проезды, тротуары, дороги, скверы, газоны и прочее) на основании двухсторонних соглашений.

2.2. Уборка территорий, переданных на обслуживание эксплуатирующим организациям осуществляется в соответствии с договорами, а также с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и санитарной очистки и уборки населенных мест.

2.3. Уборка дополнительных территорий, закрепляемых постановлением администрации сельского поселения «Югыдъяг» осуществляется следующим образом:

- уборка производится не реже 1 раза в неделю, а также чаще по мере необходимости;

- собранный мусор своим транспортом, либо нанятым у юридического (физического) лица вывозится на свалку твердых бытовых отходов.

2.4. Вывоз твердых бытовых отходов осуществляет специализированное предприятие, по планово-регулярной системе в соответствии с заключенными договорами с физическими и (или) юридическими лицами.

Складирование пустой тары (коробок) в неразобранном виде в контейнеры бытового мусора запрещается. Запрещается складирование в контейнеры, на контейнерную площадку или рядом с ней: тары, мебели, бытовой техники, пиломатериала и опилок, веток кустарников и деревьев, ботвы, строительного мусора.

2.5. Уборка улиц, площадей, набережных, пляжей, мостов, тротуаров с тротуарными газонами, лесопарков, кладбищенских дорог, дворов, парков, скверов и прилегающих к ним территорий, рынков, свободных земельных участков производится промышленными предприятиями, организациями, учреждениями, жилищно-коммунальными организациями, домовладельцами, арендаторами и застройщиками, в ведении которых они находятся, и осуществляется преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы. Уборка территорий от случайного мусора должна начинаться не позднее 7 часов утра.

2.6. Предприятия, учреждения, организации всех форм собственности, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны убирать территории, прилегающие к их домовладениям, в пределах своих границ.

В случае выгрузки на территориях, прилегающих к домовладениям, к территориям предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, дворовых территориях дров, горбыля, сена, пиломатериала, песка, удобрений, их размещение не должно:

- создавать помех движению автотранспорта и пешеходов;

- создавать помех для проезда специализированной техники;

- загромождать проезды к пожарным водоемам и гидрантам;

- нарушать охранные зоны инженерных коммуникаций.

Аналогичные требования предъявляются к стоянке автотранспорта, прицепов, иных механизмов и агрегатов.

2.7. Железнодорожные пути, мосты, откосы, насыпи, переезды, проходы через пути, находящиеся в пределах населенного пункта, убираются силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения. Автомобильные дороги в пределах полосы отвода убираются силами и средствами дорожно-эксплуатационных предприятий.

2.8. Руководители предприятий торговли и общественного питания обязаны обеспечить уборку территорий, прилегающих к магазинам, торговым палаткам, павильонам, киоскам, ларькам, пунктам общественного питания на расстоянии не менее 10 метров от них согласно закрепленной территории для санитарной очистки.

2.9. Уборка и очистка канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода поверхностных или грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, на обслуживании которых находятся указанные сооружения, по мере необходимости.

2.10. Общественные туалеты и поселенческие свалки должны содержаться в надлежащем состоянии и в соответствии с действующими нормативными документами предприятиями и организациями, в ведении которых они находятся.

2.11. Категорически запрещается вывозка и складирование мусора и загрязненного снега в места, не установленные для этих целей.

2.12. Для предотвращения засорения территорий весь транспорт, перевозящий сыпучие материалы, должен быть оборудован тентами.

2.13. Строительные и другие площадки, откуда возможен вынос грязи на колесах техники, должны быть оборудованы колесоочищающими устройствами (твердое покрытие проезда, мойка колес и др.), препятствующими выносу грязи на территории.

2.13.1. В случае выноса грунта на территории и необеспечения необходимых устройств на строительной площадке организации, осуществляющие строительство, обязаны произвести полный комплекс уборки дорожного полотна: подметание, уборка смета в прилотковой части, полив проезжей части своими силами либо путем заключения договора предприятием, обслуживающим территории СП "Югыдъяг", с оформлением акта.

2.14. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны с интервалами не более 50 метров.

Урны устанавливаются:

- эксплуатационными предприятиями, а также учреждениями, организациями (арендаторами и владельцами) - напротив своих зданий, как правило, у входа;

- торгующими организациями - у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.

- администрацией сельского поселения «Югыдъяг» - в общественных местах, местах, не закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями всех форм собственности.

Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления.

ПРАВИЛА

УБОРКИ И СОДЕРЖАНИЯ УЛИЦ, ПРОЕЗДОВ

2.15. В весенне-летний и осенний периоды должна своевременно производиться механизированная уборка: мойка, подметание и полив улиц, площадей и других сельских территорий, ручная уборка: сбор случайного мусора, сбор смета в прилотковой части дорожного полотна. Уборка сельских территорий производится в плановом порядке по графику, предусмотренному соответствующим муниципальным контрактом, договором.

2.16. В зимний период должна своевременно производиться уборка улиц и проездов: очистка от снега, вывозка снега, льда (по мере необходимости), посыпка противогололедной смесью в период гололеда аварийно – опасных участков и мест концентрации ДТП.

Как правило, работы по очистке дорожных покрытий от снега должны производиться до начала движения общественного транспорта и, по мере необходимости, в течение дня.

2.17. Уборка снега должна быть произведена в течение 6 часов после окончания снегопада. Допускается наличие колейности и наката в соответствии с действующими нормативами. Допускается складирование снега на улицах, проездах и площадях, на озелененных территориях в случаях, если оно не создает препятствий дорожному движению и движению пешеходов.

2.18. Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышках и водосточных трубах должны производиться систематически, силами и средствами эксплуатирующих предприятий или владельцев зданий, а также собственников и нанимателей жилых помещений при непосредственном способе управления с обязательным ограждением прилегающих к зданиям территорий во избежание несчастных случаев с пешеходами, повреждений воздушных линий, светильников и зеленых насаждений. Сброшенный с крыш снег не должен создавать помех для движения автотранспорта и пешеходов, в противном случае он должен быть вывезен.

Не допускается при уборке снега предприятиями, учреждениями, организациями всех форм собственности, а также владельцами индивидуальных жилых домов, собственниками и нанимателями жилых помещений в многоквартирных домах вынос снега на проезжую часть.

2.19. Все участки сельских улиц, дорог, тротуаров, дворовые проезды и пешеходные дорожки, лестницы, пандусы для предупреждения образования наледи должны посыпаться противогололедной смесью (песком) по мере необходимости.

ПРАВИЛА

УБОРКИ И СОДЕРЖАНИЯ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

2.20. Уборка дворовых территорий проводится в плановом порядке в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилфонда силами ТСЖ, управляющих организаций или собственников (нанимателей) жилых помещений в случае непосредственного управления.

2.21. Бытовой мусор должен своевременно вывозиться. Категорически запрещается собирать и хранить мусор на территории двора.

Зимнее и летнее содержание дворовых территорий осуществляется силами управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и организаций других форм собственности, собственников (нанимателей) жилых помещений в случае непосредственного управления.

2.22. Контейнеры с бытовыми отходами и мусором должны своевременно очищаться, промываться, содержаться в исправном состоянии и, в случае необходимости, дезинфицироваться. Количество контейнеров должно соответствовать нормам, не допускается переполнение контейнеров.

2.23. На придомовых территориях жилого района, микрорайона, квартала допускается установка хозяйственных построек только после получения соответствующих разрешительных документов в соответствии с законодательством.

2.24. Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК и организации других форм собственности, собственники (наниматели) жилых помещений в случае непосредственного управления обязаны обеспечить сохранность зеленых зон, газонов на придомовых территориях путем установки ограждений; обеспечить содержание газонов путем внесения торфа, а также регулярным проведением работ по стрижке газонов и посевом трав.

2.24.1. Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, собственники (наниматели) жилых помещений в случае непосредственного управления обязаны обеспечить квалифицированный уход за зелеными насаждениями, принимать меры борьбы с вредителями и болезнями, обеспечить уборку сухостоя.

2.24.2. Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, собственники (наниматели) жилых помещений в случае непосредственного управления обязаны обеспечить оценку состояния придомовых территорий путем проведения инвентаризации и паспортизации зеленого хозяйства.

ОХРАНА, ВОСПРОИЗВОДСТВО И ПОРЯДОК

СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

На территории СП "Югыдъяг" применяются зеленые насаждения следующих видов:

- зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения на выделенных в утвержденном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которых бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, скверов, зеленые насаждения озеленения улиц и других территорий);

- зеленые насаждения внутриквартального озеленения - все виды зеленых насаждений, находящихся в границах жилых и общественно-деловых зон;

- зеленые насаждения, выполняющие специальные функции - зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, зон землеотвода магистралей и инженерных сооружений, а также зеленые насаждения на земельных участках, расположенных за пределами жилых, общественно-деловых и рекреационных зон;

- лесные участки, расположенные в границах муниципального образования.

2.25. Охрана и содержание зеленых насаждений.

2.25.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории СП "Югыдъяг" (далее - зеленые насаждения), независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

2.25.2. Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, при использовании земельных участков обязаны соблюдать требования территориального планирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки, в том числе по порядку содержания и учету зеленых насаждений.

2.25.3. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории СП "Югыдъяг" должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных действующим законодательством.

2.25.4. Информация о количестве, видовом составе и восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих своду, вырубке или пересадке в результате реализации проекта, а также о земельных участках, подлежащих компенсационному озеленению в соответствии с требованиями настоящего Положения, включается в раздел об охране окружающей природной среды проектов застройки и реконструкции.

2.25.5. Текущее содержание скверов, парков и других объектов зеленого хозяйства (за исключением находящихся на балансе других ведомств, которые выполняют эти работы самостоятельно) возлагается на специализированное предприятие, заключившее контракт с администрацией СП «Югыдъяг» на содержание зеленого хозяйства либо администрацию СП «Югыдъяг» в случае отсутствия контракта.

2.25.6. Все работы по текущему содержанию зеленых насаждений на территориях, закрепленных за предприятиями, учреждениями и организациями, ведутся силами и средствами этих предприятий, учреждений и организаций или в соответствии с заключенными договорами.

2.25.7. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка деревьев и кустарников, обработка насаждений против болезней и вредителей (разрешенными к использованию в населенных пунктах ядохимикатами и соблюдением мер безопасности), а также обеспечение этих работ материалами на объектах зеленого хозяйства, закрепленных за предприятиями, учреждениями и организациями, производится силами этих предприятий, организаций или в соответствии с заключенными договорами.

2.25.8. Садово-парковые скамьи, скамьи в общественных местах устанавливаются предприятиями, эксплуатирующими соответствующие объекты либо администрацией СП «Югыдъяг» в случае отсутствия договора на эксплуатацию (содержание), и должны содержаться в исправном состоянии.

2.26. Обязанности землепользователей и землевладельцев.

2.26.1. Землепользователи и землевладельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность зеленых насаждений;

- обеспечить квалифицированный уход за зелеными насаждениями с комплексом агротехнических мероприятий;

- обеспечить уход за дорожками и ограждениями;

- принимать меры борьбы с вредителями и болезнями согласно заключениям специалистов в области защиты зеленых насаждений;

- обеспечить уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев, свод деревьев, представляющих опасность для окружающих;

- в жаркую и сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья, кустарники;

- не допускать повреждения и уничтожения газонов и размещения на них строительных материалов, различных отходов, снега, сколов льда и т.д.;

- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования, ограждения производить только по проектам, согласованным в установленном порядке со строгим соблюдением агротехнических требований и условий;

- во всех случаях свод, пересадку деревьев и кустарников осуществлять на основании договора на проведение компенсационного озеленения со специализированным предприятием;

- водоемы на озелененных территориях содержать в чистоте и проводить их капитальную очистку не реже одного раза в 10 лет;

- предусматривать ежегодное выделение средств на содержание зеленых насаждений.

Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, собственники (наниматели) жилых помещений в случае непосредственного управления и другие землепользователи и землевладельцы озелененных территорий обязаны вносить в учетную ведомость (реестр) ежегодно по состоянию на 1 января все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадки и свод деревьев, кустарников и др.), а также обеспечить оценку состояния своей территории и наметить работы по реконструкции зеленых насаждений на предстоящий год.

2.26.2. На озелененных территориях, в том числе газонах, запрещается:

- осуществлять проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией зеленых территорий и уходом за зелеными насаждениями, а также осуществляющей ремонтные работы, связанные с содержанием дорог, проездов, улиц, сетей уличного освещения;

- ремонт, мойка автотранспортных средств, слив отходов;

- установка гаражей и тентов типа "ракушка";

- размещение торговых точек;

- уничтожать и повреждать зеленые насаждения (в том числе ломать ветви деревьев и кустарников), рвать и выкапывать цветы;

- ходить и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

- размещение и складирование на газонах строительных материалов, различных отходов, снега, сколов льда и т.д.;

- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- разводить костры, нарушать противопожарные правила, создавая пожароопасную обстановку;

- другие действия, которые могут повредить зеленые насаждения.

Допускается осуществлять проезд и стоянку автотранспортных средств, размещение игровых элементов на озелененных территориях, в том числе газонах, при проведении мероприятий по специальному разрешению администрации СП «Югыдъяг».

2.26.3. При производстве строительных работ в зоне зеленых насаждений строительные и другие организации обязаны согласовывать начало строительных работ и уведомлять об окончании работ не позднее чем за 2 дня:

- администрацию СП «Югыдъяг»;

- управляющие организации, ТСЖ, ЖСК и другие формы управления жилищным фондом в соответствии с Жилищным кодексом РФ (при производстве работ на придомовых территориях).

До начала работ:

- произвести срезку и складирование для последующего использования растительного слоя с нарушаемых газонов;

- установить временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов, располагаемые треугольником на расстоянии 0,5 м от стволов деревьев; группы и рядовые посадки деревьев и кустарников оградить сплошным забором;

- не допускать изменение вертикальной отметки в радиусе 10 метров вокруг каждого дерева и 5 метров - кустарника;

- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3-х метров от объектов строительства, устроить вокруг щитового ограждения деревьев настил из досок в радиусе 1,6 метра;

- при прокладке инженерных коммуникаций обеспечить расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева (при диаметре кроны не менее 5 м):

- газопроводов, канализации - 1,5 м;

- теплопроводов, трубопроводов, тепловых сетей - 2 м, при оси ствола - 1 м;

- водопроводов, дренажей - 2 м;

- силовые кабели, кабели связи - 2 м, при оси ствола - 0,7 м;

- выкопку траншеи методом "прокола", в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы и 2 м от корневой системы;

- при производстве асфальтирования и замощений дорог и тротуаров и т.п. вокруг деревьев и кустарников оставлять свободные пространства не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки автомашин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

2.27. Правомерный свод зеленых насаждений.

Свод или пересадка зеленых насаждений, производимых в процессе строительства, ремонта, прокладки инженерных коммуникаций, и их содержание осуществляется в соответствии с технологическим регламентом согласно компенсационному озеленению.

2.27.1. При условии соответствующих согласований не является противоправным свод зеленых насаждений в следующих случаях:

а) при реализации проектов строительства и реконструкции:

- определенных Генпланом развития инфраструктуры СП "Югыдъяг";

- реконструкции зданий, сооружений, не входящие в Генплан;

- благоустройства территории;

б) при проведении санитарных рубок (в том числе - удаления аварийных, больных деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений;

в) для обеспечения нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями (по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора);

г) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и ликвидации их последствий;

д) нахождения деревьев и кустарников на инженерных коммуникациях или в их охранной зоне.

2.27.2. Свод и (или) пересадка зеленых насаждений производится на основании согласований администрации СП "Югыдъяг" (после комиссионного обследования).

В согласовании о своде прописывается следующее: место положения насаждений, количество деревьев и кустарников, их породы, площадь газонов, размер компенсационного озеленения с указанием мест последующего размещения насаждений.

2.27.3. Санитарные рубки, реконструкция зеленых насаждений, а также удаление аварийных, больных деревьев и кустарников производятся по результатам обследования зеленых насаждений.

2.27.4. Проекты озеленения территории в границах СП «Югыдъяг» подлежат согласованию с администрацией СП "Югыдъяг".

Проведение компенсационного озеленения является обязательным во всех случаях свода, гибели, уничтожения или повреждения зеленых насаждений всех видов, газонов и согласовывается в администрации СП "Югыдъяг", за исключением пункта 2.27 п.п. 2.27.1 (в) настоящих Правил и проводится специализированным предприятием, имеющими лицензию на данные виды работ.

Размер компенсационного озеленения составляет:

а) при реализации проектов строительства и реконструкции:

- определенных Генпланом развития инфраструктуры СП "Югыдъяг" - 1:1;

- реконструкции зданий, сооружений, не входящих в Генплан - 1:5;

- благоустройства территории - 1:5;

б) при проведении санитарных рубок (в том числе - удаления аварийных, больных деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений - 1:1;

в) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и ликвидации их последствий - 1:1;

г) нахождения деревьев и кустарников на инженерных коммуникациях или в их охранной зоне - 1:1;

д) газоны восстанавливаются по площади в размере 1:1;

е) в случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений, повлекшего усыхание данных насаждений, компенсационное озеленение проводится в размере 1:10;

ж) газон и озелененные территории в случае противоправного уничтожения восстанавливаются в размере 1:2.

Компенсационное озеленение проводится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, но не позднее одного года с момента повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

2.29. Инвентаризация и учет зеленых насаждений.

Инвентаризация и учет зеленых насаждений и газонов ведется для охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, систематического контроля за количественными и качественными изменениями насаждений и обеспечения достоверными сведениями о зеленом хозяйстве на территории СП "Югыдъяг". Сведения о текущих изменениях вносятся в учетную ведомость - реестр, который обновляется ежегодно. Документация по инвентаризации обновляется 1 раз в 10 лет.

Инвентаризация и учет зеленого хозяйства являются обязательными и проводятся:

- администрацией СП "Югыдъяг" - на общих территориях;

- управляющими организациями и другими формами управления - на придомовых территориях;

- предприятиями, учреждениями, организациями всех форм собственности, владельцами индивидуальных жилых домов на подведомственных территориях.

2.30. Защита зеленых насаждений.

Защита зеленых насаждений от вредителей и болезней обеспечивается использованием систематическим наблюдением за состоянием зеленых насаждений, своевременным выявлением очагов вредителей и болезней, мерами по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации.

Мероприятия по защите зеленых насаждений от вредителей и болезней осуществляются в соответствии с санитарными правилами специализированными предприятиями.

2.31. Административная и иная ответственность за правонарушения в сфере охраны зеленых насаждений.

Административная и иная ответственность за противоправное повреждение или уничтожение зеленых насаждений определяется на основании действующего законодательства Российской Федерации и Республики Коми.

3. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ

(ПОЛИГОНОВ ТБО) СП "ЮГЫДЪЯГ"

3.1. Полигоны твердых бытовых отходов (ТБО) являются специальными сооружениями, предназначенными для изоляции и обезвреживания ТБО, и должны гарантировать санитарно-эпидемиологическую безопасность населения.

3.2. На полигоны ТБО принимаются отходы из жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный, садово-парковый смет, строительный мусор и некоторые виды твердых промышленных отходов 3 - 4 классов опасности, которые в большинстве своем могут являться изолирующим материалом ТБО.

3.3. На полигоны ТБО осуществляется прием твердых отходов лечебно-профилактических учреждений (ЛПУ) в соответствии с правилами сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений.

3.4. Складирование ТБО допускается только на рабочей карте и в соответствии с инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для ТБО;

- Один раз в 10 дней силами обслуживающего персонала полигона проводится осмотр территории санитарно-защитной зоны и прилегающих земель к подъездной дороге, и в случае загрязнения их обеспечивается тщательная уборка и доставка мусора на рабочие карты полигона;

- На территории полигона не допускается сжигание ТБО, и должны быть приняты меры по недопустимости самовозгорания ТБО.

3.5. Организация, в ведении которой находится полигон ТБО, обеспечивает безопасное в санитарно-гигиеническом отношении хранение и захоронение отходов.

3.6. До ввода в эксплуатацию полигона ТБО вывоз твердых бытовых отходов и мусора с территории СП «Югыдъяг» производятся на свалки ТБО, расположенные в 43 квартале Немского лесничества, в 173 квартале Усть-Немского лесничества, во 2 квартале Смолянского лесничества. Данная свалка после ввода в эксплуатацию полигона ТБО подлежит рекультивации.

4. СТРОИТЕЛЬСТВО, УСТАНОВКА И СОДЕРЖАНИЕ

МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

4.1. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства должны осуществляться в соответствии с разработанным и согласованным с главным архитектором администрации МР «Усть-Куломский» проектом.

Разрешение на строительство и установку киосков, павильонов, палаток, летних кафе, овощных рынков и других форм стационарной и нестационарной уличной торговли, в том числе сезонных, на территории СП "Югыдъяг" выдаются в соответствии с законодательством.

4.2. Владельцы (предприниматели) торговых павильонов, палаток, сезонных рынков, летних кафе при получении разрешительных документов обязаны согласовать схему прилегающей территории для санитарной очистки в администрации СП "Югыдъяг".

4.2.1. Владельцы (предприниматели) обязаны обеспечить на местах торговли установку урн по своим эскизам, эскизы ограждений согласовываются с администрацией СП «Югыдъяг», в соответствии с проектным решением.

РЕМОНТ, ОКРАСКА АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

4.3. Организации, предприятия, учреждения обязаны содержать в образцовом порядке все сооружения малых архитектурных форм, производить своевременно их ремонт и окраску.

4.4. Окраску и ремонт каменных, железобетонных и металлических оград, ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных киосков и будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производить по мере надобности.

4.5. Колерное решение согласовать с администрацией СП «Югыдъяг».

5. СВЕТОВЫЕ ВЫВЕСКИ И ВИТРИНЫ

5.1. Предприятия, эксплуатирующие световые вывески, обязаны: содержать технически исправном состоянии, обеспечивать своевременную замену перегоревших светильников. В случае неисправности отдельных световых знаков вывесок должны выключаться.

5.2. Руководители всех организаций, имеющих витрины, вывески обязаны выполнять требования арендодателя о замене или снятии вывесок, витрин не оформленных в установленном порядке и в связи с истечением срока аренды.

5.3. Расклейка газет, плакатов, афиш, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных щитах или рекламных тумбах.

6. РЕМОНТ, СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ, КУЛЬТУРНО-БЫТОВЫХ,

ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

6.1. Эксплуатация зданий и сооружений и их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, а зданий, являющихся памятниками - инструкциями о порядке учета, регистрации, содержания, реставрации памятников архитектуры.

6.2. Текущий, капитальный ремонт и окраска фасадов зданий производится в зависимости от их технического состояния по чертежам, проектам, согласованным с администрации СП «Югыдъяг».

6.3. Изменения фасадов зданий, связанные с ремонтом или реконструкцией, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов производится только по чертежам, согласованным с администрацией «Югыдъяг», при переводе жилого помещения в нежилое - с разрешения межведомственной комиссии администрации СП «Югыдъяг».

6.5. Запрещается самовольное строительство на неотведенных территориях разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц, бань и прочее).

6.6. На наружных фасадах всех зданий, независимо от ведомственной принадлежности, устанавливается домовой номерной знак (с указанием номера дома, улицы). На зданиях, выходящих на две улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы.

6.7. У входа в подъезды жилых домов устанавливаются указатели номеров квартир. На каждой двери квартиры должен быть указатель ее номера.

6.8. В темное время суток должно обеспечиваться освещение улиц, дворов, арок, подъездов жилых домов, лестничных клеток в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилфонда N 170 от 27.09.2003 РФ, требованиями ГОСТ и СНиП.

6.9. Владельцы зданий, строений и инженерных сетей, а также землепользователи обязаны содержать в порядке принадлежащие им сети и устройства, наружные части которых должны находиться в безопасном для движения автотранспорта и пешеходов состоянии, а крышки их колодцев на одном уровне с дорожным покрытием.

7. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ (ОРДЕРОВ)

И ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

7.1. Производство земляных работ, связанных с выполнением аварийно-восстановительных, ремонтных или строительных работ инженерных коммуникаций или других сооружений на территории муниципального образования всеми предприятиями, независимо от форм собственности, предпринимателями или физическими лицами допускаются только с разрешения в соответствии с законодательством. Аварийные и ремонтно-восстановительные работы производятся после согласования с балансодержателями подземных коммуникаций, дорог, эксплуатационными предприятиями, ГИБДД.

7.2. Юридические и (или) физические лица, ответственные за производство земляных работ, обязаны до начала работ оформить ордер у главного архитектора администрации МР «Усть-Куломский».

7.3. Работы, проводимые без ордера, должны быть немедленно прекращены, а виновные привлечены к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Юридические и (или) физические лица, получившие ордер на производство работ, обязаны известить об этом ГИБДД, службы: 01 - служба спасения МЧС; 02 - дежурная часть ОМВД Усть-Куломского района; 03 - скорая помощь и владельцев подземных коммуникаций не позднее чем за сутки до начала работ.

7.5. В случае проведения срочных аварийных работ разрешается производство работ без оформления ордера, но с одновременным уведомлением администрации МР «Усть-Куломский» и оформлением ордера в течение 3-х дней.

7.6. Ответственность за нарушения способа и сроков производства работ, восстановление разрушенных элементов благоустройства несут как исполнители работ, так и их заказчики.

7.7. Юридические и (или) физические лица, получившие разрешение (ордер) на производство земляных работ, обязаны строго выполнять условия и сроки производства земляных работ, указанных в ордере. В случае их нарушения руководители предприятий, выполняющие работы и организации, заказывающие их выполнение, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за нарушения в области использования, сохранности и эксплуатации жилищного фонда и содержания территорий населенных пунктов.

7.8. Доставка материалов к месту работ разрешается не ранее чем за 3 дня до их начала и с укладкой в места, не разрушающие элементов благоустройства и не препятствующие движению транспорта и пешеходов. При транспортировке должны соблюдаться меры, исключающие потерю и рассыпание материалов в пути следования.

Материалы от разработки должны складироваться по их видам в огражденные места.

Излишний, непригодный для обратной засыпки грунт должен быть вывезен немедленно.

7.9. Запрещается засыпать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, люки колодцев, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы и дренажи, геодезические знаки, проезжую часть дороги и тротуары, не отведенные для производства работ.

7.10. При производстве работ запрещается:

- повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства;

- готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц (сброс воды производить в имеющиеся системы закрытой и открытой ливневой канализации, а при отсутствии таковой вывозить в емкостях);

- оставлять после окончания работ на проезжей части, тротуарах, газонах землю и остатки строительных материалов;

- занимать площади сверх установленных границ;

- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов.

7.11. Производство земляных работ, связанных с закрытием или ограничением движения транспорта или пешеходов, разрешается только после согласования с ГИБДД.

7.12. Место производства работ должно быть ограждено типовыми ограждениями установленного образца, обеспечивающими безопасность людей и движение транспорта.

С наступлением темноты место работы должно быть освещено. Тип ограждения, количество и вид дорожных знаков, границы их установки при производстве работ на улицах поселений устанавливается по согласованию с ГИБДД.

7.13. Поперечные разрытия на улицах села с интенсивным движением транспорта выполняется строго по графику, как правило, в течение суток, а в случаях, требующих длительного времени, должны заканчиваться в срок, установленный администрацией СП «Югыдъяг».

7.14. Организации, производящие вскрытие и восстановление покрытий проезжей части дорог и тротуаров, обязаны после засыпки траншей содержать их в состоянии, обеспечивающем безопасный проезд автотранспорта и проход пешеходов. Для обеспечения безопасного прохода пешеходов через траншеи организацией, производящей земляные работы, в обязательном порядке устанавливаются прочные настилы и мостики с перилами.

7.14.1. Прокладка электрокабеля, водопроводной, канализационной сети, кабеля электросвязи через дорожное полотно проезжей части, тротуары производится только методом горизонтально-наклонного бурения.

7.15. Организации, производящие работы на зеленых зонах, газонах, находящихся на балансе администрации СП «Югыдъяг», обязаны заключить договоры со специализированным предприятием, обслуживающим зеленое хозяйство на территории СП «Югыдъяг», на восстановление разрушенного благоустройства.

7.16. Руководители организаций и другие должностные лица (производители работ и заказчики) несут ответственность за качество выполнения работ по восстановлению покрытий дорог и тротуаров, зеленых насаждений, газонов и других элементов благоустройства. При преждевременном выходе из строя, восстановленного после разрытия дорожного покрытия (гарантийный срок 2 года) повторное восстановление производится за счет организации, производившей работы по восстановлению дорожного покрытия.

7.17. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить о повреждении владельцам этих сооружений и принять все возможные меры для быстрейшей ликвидации аварии.

7.18. Контроль за производством работ, восстановлением элементов благоустройства производится организациями-заказчиками, организацией, выдавшей ордер.

7.19. Организации - заказчики строительства, реконструкции, ремонта инженерных сетей обязаны предоставить в администрацию СП «Югыдъяг» исполнительные съемки сетей, выполненные в открытых траншеях и котлованах до их засыпки.

7.20. По истечении сроков восстановительных работ организации - заказчики строительства, оформившие ордер, обязаны сдать работы по благоустройству.

8. ПОРЯДОК СБОРА, УДАЛЕНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ

8.1. Сбор твердых бытовых отходов, образующихся в жилых, административных зданиях и объектах социальной сферы (образовательные учреждения, предприятия общественного питания, спортивные сооружения, вокзалы, магазины, рынки и др.), производится в контейнеры, размещенные на оборудованных контейнерных площадках или по договоренности организацией, занимающейся сбором и вывозом ТБО в специализированную автомашину в определенные договорами дни недели и время.

8.2. Контейнерные площадки, предназначенные для сбора и хранения твердых бытовых отходов, размещаются в установленном порядке администрацией СП «Югыдъяг» или владельцами объектов.

8.3. Сбор отходов, образующихся в индивидуальных жилых домах, производится:

- в контейнеры на существующих контейнерных площадках по договору;

- по договоренности организацией, занимающейся сбором и вывозом ТБО в специализированную автомашину в определенные договорами дни недели время.

Вывоз отходов производится по договору со специализированной организацией или собственным транспортом с подтверждением факта размещения отходов на соответствующей свалке (полигоне) ТБО.

8.4. Сбор отходов, образующихся в объектах мелкорозничной торговли и/или на их территории, производится в контейнеры, размещение которых в установленном порядке определяется проектом или договором со специализированной организацией. Разрешается сбор отходов, образующихся в объектах мелкорозничной торговли, в мешки полиэтиленовые, металлические сборники с последующим их размещением в собственный автотранспорт для вывоза с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне) ТБО или в соответствии с договорами со специализированным предприятием.

8.5. Дорожный смет и снег, образующийся при уборке улиц и дворов, а также растительные остатки (скошенная трава, ветки и т.п.), образующиеся при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями, вывозятся на площадки, отведенные в установленном порядке (площадки для выгрузки снега, дорожного смета и растительных остатков).

8.6. Сбор твердых бытовых отходов, образующихся в гаражных кооперативах или гаражах, производится в контейнеры на площадках, размещаемых в установленном порядке силами гаражных кооперативов и гаражей или на контейнерные площадки близлежащих жилых домов по договору с соответствующей жилищной организацией. Вывоз отходов производится согласно договору со специализированной организацией гаражного кооператива или владельца гаража или собственным транспортом с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне) ТБО. Запрещается складирование мусора вне контейнерной площадки.

8.7. Сбор твердых бытовых отходов, образующихся на территории дачных, садоводческих товариществ, производится в контейнеры, размещаемые на специально отведенных для этих целей территориях силами дачных некоммерческих и коммерческих товариществ. Вывоз отходов производится дачными некоммерческими и коммерческими товариществами согласно договору со специализированной организацией или собственным транспортом с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне) ТБО. Запрещается складирование мусора вне контейнерной площадки.

8.8. Сбор твердых бытовых отходов, образующихся на территории промышленных предприятий и строительных площадках, производится в мусоросборники, оборудованные в соответствии с проектом. Их вывоз осуществляется специализированной организацией по договору с предприятием - владельцем данной территории или собственным транспортом с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне) ТБО.

8.9. Запрещается сжигание отходов и растительных остатков на территории поселения (ответственность за нарушение предусмотрена действующим законодательством).

8.10. Сбор и временное хранение строительных отходов, образующихся в результате строительства или реконструкции объектов, производится согласно разделу проектов "Организация строительства". Вывоз отходов производится согласно договору владельца объекта со специализированной организацией на свалку (полигон) ТБО или собственным транспортом с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне).

8.11. При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки допускается сбор строительных отходов в специальные емкости или мешки на улице около объекта ремонта и реконструкции при условии ежедневного вывоза мусора владельцем объекта по договору со специализированной организацией или собственным транспортом с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне) ТБО.

8.12. Не допускается при этом ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламление газонов (ответственность за нарушение предусмотрена действующим законодательством).

8.13. При производстве строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объектов размещение мусора (ТБО и строительного) производится в соответствии с настоящим порядком.

8.14. Сбор и удаление всех видов отходов, образующихся в процессе деятельности предприятий всех форм собственности, разрешенных к размещению на свалке (полигоне) ТБО, осуществляется по договору со специализированной организацией или собственным транспортом с подтверждением факта размещения мусора на свалке (полигоне).

8.15. Юридические и физические лица передают отходы, не подлежащие размещению на свалке (полигоне) ТБО согласно СНиП 2.1.7 1038-01, в специализированные организации по сбору и переработке отходов для их использования и обезвреживания. Передача фактического количества отходов в вышеназванные специализированные организации должна подтверждаться документами, в которых должны быть указаны следующие сведения:

- наименование организации, принявшей отходы;

- копия лицензии на осуществление деятельности по обращению с отходами;

- наименование лица (юридического, физического), сдавшего отходы на переработку для использования и обезвреживания;

- ИНН лица (юридического, физического);

- дата передачи отходов;

- наименование вида отходов;

- количество отходов (с указанием единиц измерения).

8.16. Учет образования твердых бытовых отходов в жилых домах ведут предприятия и организации, управляющие этим жилищным фондом, ТСЖ, ЖСК или собственники помещений при непосредственном управлении.

8.17. Учет образования твердых бытовых отходов в административных зданиях, объектах социальной сферы, гаражно-строительных и дачных кооперативах, строительных и промышленных, автотранспортных и иных объектах ведут юридические лица и предприниматели в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8.18. Учет переработки отходов ведут юридические лица и предприниматели, перерабатывающие отходы.

Учет объемов отходов, переданных на хранение в санкционированные места размещения отходов, ведут предприятия, эксплуатирующие данные объекты.

8.19. Юридические лица и предприниматели, организующие переработку отходов, предоставляют отчет о переработке отходов в экологические надзорные организации ежеквартально.

8.20. Арендатор или собственник нежилых помещений, который нарушил правила сбора, размещения и удаления мусора, несет ответственность в соответствии с экологическим законодательством, соблюдение которого является неотъемлемой частью договоров аренды помещений, земли и др.

8.21. Ответственность за нарушение санитарного состояния территории СП «Югыдъяг» предусмотрена в соответствии с действующим законодательством.

8.22. Контроль за соблюдением настоящего Порядка возложить на администрацию сельского поселения «Югыдъяг».

9. ОСВЕЩЕНИЕ СЕЛЬСКИХ (ПОСЕЛКОВЫХ) ТЕРРИТОРИЙ

9.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов секционной и сблокированной застройки, территории промышленных и коммунальных предприятий, а также элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток, дорожные знаки и указатели должны иметь светоотражающее покрытие.

9.2. Освещенность территорий улиц и дорог в поселениях должна соответствовать инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям безопасности дорожного движения", другим действующим федеральным нормативным документам.

Территории населенных пунктов и организаций должны иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.

У пожарных гидрантов и водоисточников, а также на подъездах к ним должны быть установлены световые указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий). На них должны быть нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно соответствовать созданию криминально-безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

Особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озеленение территорий парков, жилых кварталов, путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

9.3. Декоративная вечерняя подсветка фасадов зданий и сооружений, имеющих ответственное градостроительное значение, разрешается администрацией села по согласованию с органами архитектуры и градостроительства, а также с собственниками (владельцами) этих зданий и сооружений.

9.4. Праздничная иллюминация главных улиц, площадей, набережных выполняется соответствующими службами администраций, а отдельных зданий и сооружений - их собственниками (владельцами) в соответствии с проектом праздничного оформления села, поселка.

10. ПАМЯТНИКИ, МЕМОРИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

10.1. Установка, приобретение и ремонт памятников и мемориальных объектов, иных мемориальных сооружений (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей, памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, исторических событий и памятных дат на фасадах зданий, строений, сооружений, на земельных участках и (или) объектах, находящихся в собственности муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг».

10.2. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников данных объектов.

10.3. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесения надписей на памятные объекты.