#

**«ЮГЫДЪЯГ» СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА СОВЕТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЮГЫДЪЯГ"**

**\_\_\_168074, Республика Коми,Усть-Куломский район пст.Югыдъяг, ул. Школьная, 4\_\_\_\_\_**

 К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XXXII заседание V созыва

**08 апреля 2025 год № V-32/143**

пст. Югыдъяг

Усть-Куломский район

 Республика Коми

**О внесении изменений в Решение Совета сельского поселения «Югыдъяг» от 20 декабря 2017 год № IV-10/44 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда сельского поселения «Югыдъяг»»**

Рассмотрев протест прокуратуры Усть–Куломского района от 10.02.2025 № 07-03-2025, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Совета сельского поселения «Югыдъяг» решил:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования сельского поселения "Югыдъяг", утвержденное Решение Совета сельского поселения «Югыдъяг» от 20 декабря 2017 год № IV-10/44 (далее – Положение):

1.1. Пункт 1 Раздела IV Положения изложить в следующей редакции:

«1. Граждане, имеющие право в соответствии с настоящим Положением на получение служебного жилого помещения, подают заявление о предоставлении служебного жилого помещения по месту своей работы.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) справка с места работы;

2) копия правоустанавливающего документа на жилое помещение, где гражданин проживает на момент подачи заявления;

3) справки организации, осуществляющей регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии (наличии) сведений о регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним гражданином и каждого из членов его семьи.».

1.2. Пункт 1 Раздела VI Положения изложить в следующей редакции:

«1. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

- граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

- граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

- граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

- граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

Жилые помещения маневренного фонда могут предоставляться гражданам на основании договора найма из расчета не менее чем шесть квадратных метров жилой площади жилья на одного человека.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования на информационном стенде администрации сельского поселения «Югыдъяг».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу сельского поселения «Югыдъяг»

Председатель Совета - А.В.Лодыгин

Глава сельского поселения «Югыдъяг»