



Российская Федерация  
Республика Коми  
«КУЛОМДИН»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ РАЙОНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
"УСТЬ-КУЛОМСКИЙ"

Советская ул., д.37, Усть-Кулом, 168060

Телефон: (882137) 94-6-91(тел/факс)

E-mail: [a.mr.ust-kulomskiy@ust](mailto:a.mr.ust-kulomskiy@ust)

[kulom.rkomi.ru](http://kulom.rkomi.ru)

Администрации сельских поселений

09.08. 2024 год № 01-37/3877

Администрация МР «Усть-Куломский» просит разместить на информационных стендах, официальном сайте администраций сельских поселений, на официальной странице социальной сети «ВКонтакте», в чате сельского поселения (при наличии) информацию следующего содержания:

«Администрация МР «Усть-Куломский» информируют жителей, владельцев объектов недвижимости, о необходимости внесения сведений в ЕГРН о регистрации прав на объекты недвижимости (земельные участки, здания, строения, квартиры), права на которые не зарегистрированы в Росреестре.

Без внесенных в ЕГРН сведений об объектах недвижимости гражданам будет затруднительно осуществить с ними юридически значимые действия: продать подарить, передать по наследству, что влечет за собой дальнейшее обращение в судебные и нотариальные органы. Кроме того, отсутствие регистрации в установленном законом порядке дает простор в совершении мошеннических действий в отношении объектов, права на которые не зарегистрированы.

Регистрации подлежат:

- свидетельства на право пожизненного (наследуемого) владения землей, бессрочного (постоянного) пользования землей, выданные в 1991-1997 гг.;
- договоры приватизации, оформленные до 1998 г.,
- договоры купли-продажи (мены, дарения), регистрационные удостоверения,
- свидетельства о праве на наследство, оформленные до 1998 г.

В настоящее время граждане освобождены от оплаты госпошлины за регистрацию ранее возникших прав с внесением сведений в ЕГРН, таким образом никаких финансовых затрат процедура не потребует.

Заявления о регистрации права собственности подаются в Управление Росреестра через МФЦ.

Для подачи документов при себе необходимо иметь оригиналы правоустанавливающих документов на объект недвижимости, паспорт, СНИЛС.

По всем интересующим вопросам обращайтесь по номеру телефона: 93-5-30»

Заместитель руководителя  
администрации района

В.В. Бадьин

исп. Генрих О.А.  
93-5-30